

Délibération du Conseil Municipal

N° 22/023

débat sur les orientations générales du PADD

L'an deux mille vingt-deux, le 28 mars, le conseil municipal de la Ville de Valras-Plage, convoqué régulièrement, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances en session ordinaire, sous la présidence de Daniel BALLESTER, Maire

Présents: Daniel BALLESTER, Florence TAILLADE, Rémy AURIAC, Sophie POTART, Sébastien VIEU, Corinne CALMETTE, Guillaume GRAN, Carole CALMELS, Claude NEUMANN, Jacques GRANIER, Jean-Louis TOUSTOU, Chantal ROQUES, Alain BOURMAUD, Sabine BONNET, Stéphanie MOREL, Laurent POTART, Éric MULOT, Jérôme AGUT, Sandra DELEYE, Élisabeth SAURI, Clément BRIERA, Jacques PRAX, Cédric LAFFONT

Absents ayant donné pouvoir: Marie-Claude BOUZIGUES (pouvoir à Daniel BALLESTER), Laurence SAFONT (pouvoir à Corinne CALMETTE), Denis MARSALA (pouvoir à Cédric LAFFONT), Christelle PRAX (pouvoir à Jacques PRAX)

Secrétaire de séance: Sébastien VIEU

Date de la convocation: 22 mars 2022

Monsieur le Maire rappelle que le conseil municipal a prescrit l'élaboration du plan local d'urbanisme (PLU) le 13 janvier 2021.

L'article L151-2 du code de l'urbanisme dispose que les PLU comportent un projet d'aménagement et de développement durables (PADD).

Selon l'article L151-5 du code de l'urbanisme, ce PADD définit:

- les orientations générales des politiques d'aménagement, d'équipement, d'urbanisme, de paysage, de protection des espaces naturels, agricoles et forestiers, et de préservation ou de remise en bon état des continuités écologiques,
- les orientations générales concernant l'habitat, les transports et les déplacements, les réseaux d'énergie, le développement des communications numériques, l'équipement commercial, le développement économique et les loisirs, retenues pour l'ensemble de l'établissement public de coopération intercommunale ou de la commune.

Conformément à l'article L153-12 du code de l'urbanisme, les orientations générales du PADD doivent être soumises au débat du conseil municipal, au plus tard deux mois avant l'examen du projet du plan local d'urbanisme.

Monsieur le Maire expose alors le projet de PADD qui a retenu les orientations suivantes:

- AXE 1: adapter la ville face au risque d'inondation en intégrant les prescriptions du PPRI
- AXE 2: continuer à faire de Valras-Plage une ville accueillante et animée toute l'année
- AXE 3: renouveler l'image et la fréquentation de la station de tourisme
- AXE 4: protéger et mettre en valeur la qualité des milieux littoraux et des ressources du territoire

Le conseil municipal a débattu des orientations générales du PADD.

La tenue de ce débat est formalisée par la présente délibération à laquelle est annexé le projet de PADD, qui sera transmise au préfet et fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
pour extrait certifié conforme,

Le Maire,
Daniel BALLESTER



Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire du présent acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier dans un délai de 2 mois, à compter de sa publication/notification. Le Tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site internet www.telerecours.fr.

Reçu en sous-préfecture le 29/03/22

N° identifiant unique: 034-213403249-20220328-DCM22023-DE

Publié/notifié le 29/03/22